

AVTAL FÖR HYRA AV BÅTPLATS

mellan Nösunds Båthamn ideell förening (NB), 802415-7425, och
.....(hyresgästen) med adress
..... angående båtplats vid föreningens brygga på Nösund.

Hyresgästen äger rätt att fr. o. m. den 1 maj 2008 t. o. m. den 30 september 2008 disponera plats nr Platsen är meter lång. Vid platsen får endast förtöjas en båt och denna får inte vara längre än meter. Förtöjning skall ske s.k. långsides.

Avtalet gäller tills vidare med tre månaders ömsesidig uppsägningstid för varje säsong. Det innebär att om inte uppsägning skett senast den 30 januari varje år, äger hyresgästen rätt att disponera båtplatsen under perioden 1 maj – 30 september det aktuella året.

Hyran för platsen är kr inkl mervärdesskatt och skall betalas av hyresgästen senast den 30 mars varje år till NB:s bankgiro 5689-1914. I hyran ingår inte elström. Hyresgästen godtar att NB årligen kan omreglera hyran utan föregående uppsägning. NB skall dock årligen senast den 28 februari meddela hyresgästen den för året gällande hyran.

Avtalet får varken överlåtas eller upplåtas i andra hand. Överträdelse innebär att avtalet omedelbart upphör att gälla, varvid det åligger hyresgästen att avlägsna båten.

Det åligger hyresgästen **att** till NB anmäla eventuell ändring av dels postadress (inkl e-post) och telefonnummer, dels båttyp inklusive längd- och breddmått och namn på den båt som skall ligga på den avtalade platsen, **att** anmäla eventuella skador på pontoner eller annan utrustning i hamnanläggningen, **att** teckna och vidmakthålla ansvarsförsäkring för den båt som förtöjs på den avtalade platsen, **att** använda förtöjningsgods i fullgott skick, **att** bereda NB tillträde till båtplatsen för utförande av nödvändigt underhåll och tillsyn, innebärande tillfällig flytt av båten, **att** inom hamnområdet inte spilla olja eller drivmedel eller tömma toalett, **att** tillse att störande ljud inte uppstår, **samt att** i övrigt iaktta god ordning i hamnen och visa hänsyn till grannarna i hamnen.

NB fritas från all ersättningsskyldighet och annat ansvar för skada som kan drabba hyresgästen på grund av brand, stöld, kollision eller annan orsak. Hyresgästen skall ersätta skador på hamnanläggningen som orsakats av oaktsamhet eller uppsåt.

Hyresgästen är skyldig att genomföra vakttjänstgöring och arbetsdagar som beslutats av NB. Utebliven vakttjänstgöring eller ej fullgjord arbetsdag utan laga förfall är sådan misskötsel som kan leda till att detta avtal upphör att gälla.

Till detta avtal bifogas information om uppgifter enligt personuppgiftslagen (PUL).

Detta avtal har upprättats i två likalydande exemplar, varvid parterna tagit var sitt.

Nösund den / 200

För NB

Hyresgästen

.....
Magnus Ulriksson

.....
Bertil Holst